

ESTUDIO ECONÓMICO PARA LA DETERMINACIÓN DEL CANON ECONÓMICO DEL SERVICIO

DETERMINACIÓN COEFICIENTE DE COBERTURA DE PUESTO DE TRABAJO.

DÍAS/AÑO	365
DÍAS DE DESCANSO SEMANALES	-104
VACACIONES (EXCEPTO DOMINGOS)	-22
FESTIVOS	-14
TOTAL DÍAS DE TRABAJO	225
ESTIMACIÓN ABSENTISMO S/ DÍAS DE TRABAJO	4,00%
TOTAL JORNADAS AÑO	216
COBERTURA PUESTO TRABAJO (LUNES-VIERNES)	
Días/año - domingos - sábados - festivos	247
COEFICIENTE DE COBERTURA (JORNADAS A CUBRIR / JORNADAS PREVISTAS)	1,144

COSTE DE PERSONAL

PERSONAL DIRECTO (DE OFICIOS)	CANT.	COEF.	COSTE UNIT.	SUBTOTAL
Oficial de jardinería	1	1,144	23.718,38 €	27.122,40 €
Auxiliar de jardinería	2	1,144	21.642,78 €	49.497,83 €
Peón de refuerzo	1	0,572	20.476,31 €	11.707,52 €
Estimación antigüedad				785,00 €
PERSONAL INDIR. (MANDOS INTERM.)				
Encargado / supervisor	1	0,5	24378,376	12.189,19 €
				101.301,94 €

COSTE DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA

Amortización	Financiación	Conservación	Consumos	Lubricantes	SUBTOTAL
6.595,15 €	918,07 €	2.638,06 €	1.761,54 €	1.750,00 €	13.662,82 €

COSTES DE VIGILANCIA

CANT.	COEF.	COSTE UNIT.	SUBTOTAL
1	1	16.500,00 €	16.500,00 €

OTROS COSTES (Bolsas, cerraj., pavim., mobil., electr., riego...)

CANT.	COEF.	COSTE UNIT.	SUBTOTAL
1	1	12.548,31 €	12.548,31 €

INSTALACIONES Y EQUIPOS AUXILIARES (Alq. Instalac., invers., luz, agua, teléf...)

CANT.	COEF.	COSTE UNIT.	SUBTOTAL
1	1	2.365,97 €	2.365,97 €

TOTAL COSTES 146.379,04 €

GASTOS GENERALES Y BENEFICIO INDUSTRIAL 10,00% 14.637,90 €

SUMA 161.016,95 €

IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO 18,00% 28.983,05 €

IMPORTE TOTAL ESTIMADO CANON CONCESIÓN 190.000,00 €