



ANUNCIO

De conformidad con la Providencia de Alcaldía en fecha 15/02/2013, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria por procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, varios criterios de adjudicación de la concesión administrativa de uso privativo para la instalación Quiosco para Bar-Cafetería en parque público Santa Margarita, calificado como bien de dominio público, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: **Excmo. Ayuntamiento de Linares**
- b) Dependencia que tramita el expediente: **Secretaria General**
- c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: **Secretaria General**
 2. Domicilio: **C/Hernán Cortes, 24**
 3. Localidad y Código Postal: **Linares-23700**
 4. Teléfono: **953648810**
 5. Telefax: **953648813**
 6. Correo electrónico: **dbmoreno@aytolinares.es**
 7. Dirección de internet del Perfil de Contratante: **www.ciudaddelinares.es**
 8. Fecha límite de obtención de documentación e información
- d) Número de expediente: **Q1/2013**

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: **Concurso Público**
- b) Descripción del objeto: **Concesión de uso privativo de la vía pública para instalación de Quiosco para bar-cafetería**
- c) División por lotes y número de lotes/idades:
- d) Lugar de ejecución/entrega:
 1. Domicilio: **Parque público Santa Margarita**
 2. Localidad y Código Postal: **Linares-23700**
- e) Plazo de duración de la concesión: **20 años**



- f) Admisión de Prórroga: Máximo de cinco años
- g) Establecimiento de un Acuerdo Marco (en su caso)
- h) Sistema Dinámico de Adquisición (en su caso)
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura)

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: **Concurso Publico**
- b) Procedimiento: **Abierto**
- c) Subasta electrónica:

d) Criterios de Adjudicación: **Atendidas las razones sociales y de ocio que motivan la presente concesión, la selección de contratista se hará a través de concurso público cuya resolución se hará mediante la aplicación de los siguientes criterios de preferencia:**

- a) **Proyecto de quiosco: calidad, belleza, estética, hasta un máximo de 10 puntos.**
- b) **Precio a ofertar por el concesionario, a partir de 8.120,00 € anuales, hasta un máximo de 5 puntos, a razón de un punto por cada 600,00 euros de incremento de precio o fracción superior a 300,00 euros.**
- c) **Experiencia en explotaciones similares, hasta un máximo de 20 años, con un límite de 5 puntos.**
- d) **Memoria justificativa y sus circunstancias personales, familiares y laborales y otros datos que se estimen de interés relacionados con el concurso, acompañada de los pertinentes documentos acreditativos de dichas referencias y en especial los documentos que acrediten cada uno de los criterios de preferencia, hasta un máximo de 5 puntos.**
- e) **Puesto de trabajo: Un punto por cada puesto de trabajo. Máximo 5 puntos.**

Por la Mesa de Contratación se elevará propuesta de adjudicación al Órgano de Contratación en los términos del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público

4. Canon base de licitación.

- a) Importe Neto 8.120 € Anuales (SIN IVA)

5. Garantía exigidas.

Provisional (importe) : **324,8€**

Definitiva (%) **4%. DEL IMPORTE DE ADJUDICACION**

6. Requisitos específicos del contratista: **Los previstos en la Cláusula 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas**

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: **13 días naturales contados al siguiente de la publicación en el BOP.**
- b) Modalidad de presentación: **En sobre o carpeta cerrada**



c) Lugar de presentación: **Ayuntamiento de Linares**

1. Dependencia: **Secretaria General**
2. Domicilio: **C/Hernán Cortes, 24**
3. Localidad y Código Postal: **Linares-23700**
4. Dirección electrónica: **dbmoreno@aytolinares.es**

f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: **Previsto en el texto refundido de la Ley de Contratos**

8. Apertura de ofertas:

- a) Dirección: **Salón de Actos Ayuntamiento de Linares**
- b) Localidad y Código Postal: **Linares-23700**
- c) Fecha y hora: 12 de la mañana. **El sexto día hábil siguiente de haber finalizado el plazo de admisión de ofertas**

9. Gastos de Publicidad: **Desde el momento de la adjudicación definitiva corren de cuenta del concesionario los gastos a que se refieren las normas de contratación local (importe de los anuncios, etc.) y los demás que siendo legítimos, tengan relación con el expediente del concurso y con el contrato desde la iniciación hasta la formalización.**



En Linares, a 13 de Marzo de 2013.

El Concejal-Delegado de Patrimonio,

Fdo.: Luis Moya Conde